

Na predaj 2 izbový byt, Trenčín, L. Novomeského, balkón

Cena:: 59 990 €

Lokalita::

Trenčín, ul. L. Novomeského

Typ:: Predaj

Druh:: 2 izbový

Byt

Stav:: Pôvodný stav

Úžitková plocha:: 46 m²

Popis::

Na predaj **2 izbový byt** v Trenčíne na ul. L. Novomeského vo vyhľadávanej lokalite sídliska JUH I.

Byt o výmere 46 m² sa nachádza na ideálnom 2. poschodí zo 7. zatepleného bytového domu s **výťahom** a zrekonštruovaným vchodom.

Byt je **dobře dispozične riešený**, pozostáva z veľkej predsiene, **komory, šatníka**, obývacej izby otvorenej s kuchynským kútom (z obývacej izby je vstup na **veľký balkón**), zo samostatnej spálne, z kúpeľne s vaňou a oddeleného WC. K bytu patrí aj pivnica.

Byt je v pôvodnom stave **vhodný na rekonštrukciu** podľa svojich predstáv.

Výhodou bytu sú nízke náklady na bývanie ca. 120 Eur/mes. Na radiátoroch sú merače spotreby. V bytovom dome je zavedená optická sieť internetu.

V blízkosti sa nachádza základná škola, materská škôlka, zastávka MHD, nákupné centrum Južanka s obchodmi, reštauráciami a fitness, lesopark Brezina s možnosťou rekreácie.

Byt je v osobnom vlastníctve, bez tiarch, voľný ihneď!

Odporúčam vidieť!

Uvedená cena je konečná a nenavýšuje sa, v cene je zahrnuté právne poradenstvo, vyhotovenie kúpnych zmlúv, hypotekárne poradenstvo a uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Peter Benech
0911 578 672

galeria_box

- [View the full image](#)

- [View the full image](#)
- [View the full image](#)
- [View the full image](#)
- [View the full image](#)